



Il Dirigente

Decreto n. 1085

Anno 2023

Prot. 158898 del 18/07/2023

Publicato su Albo ufficiale di Ateneo con Rep. 9831, Prot. 185674, dal 28/08/2023 al 12/09/2023

OGGETTO: 1368-2023 - Liquidazione primo acconto somme erogate a seguito di richiesta di accesso al fondo Prot.180935 del 31/08/2022 Istanza ID 5180 - Adeguamento dei prezzi di cui all'articolo 26 comma 4 lettera b) del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022 n. 91 – Decreto Aiuti

Accordi Quadro per interventi di manutenzione “A” per la normalizzazione degli edifici –Lotto 2 Novoli -Careggi- “Lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione tecnologica ed adeguamento normativo delle sotto-centrali connesse ed alimentate dall’impianto di cogenerazione dell’Azienda Ospedaliera Universitaria di Careggi per il servizio di riscaldamento degli edifici di proprietà dell’Università degli Studi di Firenze ubicati fuori l’area del Campus Careggi” CUP B15B18010210001 – CIG 828862668D - CIG derivato 8977354ADF – RIF. 278_2.201

PREMESSO CHE

-con delibera del Consiglio di Amministrazione del 29.11.2022 è stato approvato il Piano edilizio triennale 2023-2025 e l’elenco annuale dei lavori 2023 e ss.mm.ii.;

-che con D.D. Rep.856/2021 prot.171097 del 21.06.2021 veniva aggiudicata, ai sensi dell’art. 32 co. 5, la procedura aperta, ex art. 60 e 54 co. 3 d.lgs.50/2016, sopra citata per l’affidamento in Accordo Quadro degli interventi di manutenzione “A” per la normalizzazione degli edifici, della durata di anni 3, suddiviso in n. 3 lotti;

- che Il Lotto 2 “Novoli Careggi” è stato aggiudicato con il provvedimento sopra richiamato alla Soc. Coop. Citep con sede legale in Prato, via Galcianese, 93D/E P C.F. 01260170483 che ha offerto un ribasso del 30,00% sui prezzi unitari posti a base di gara per un importo totale pari a €1.340.300,00, di cui € 26.800,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22%;

- che in data 15/02/2022 è stato stipulato il contratto derivato, Rep.117-2022 Prot.34235 del 15/02/2022 per l’intervento in oggetto;

VISTO

- Il Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50 avente oggetto “Misure urgenti in materia di politiche



energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”;

-l'art.26 del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50 recante “Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori”;

-che ai sensi del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50, al fine di fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori, nel periodo dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, è adottato, applicando i prezzi aggiornati

-che i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi di cui al primo periodo, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento, nei limiti delle risorse disponibili della Stazione appaltante , come sotto specificato, nonché' di quelle trasferite alla stazione appaltante a valere sulle risorse dei fondi di cui al comma 4 del medesimo art 26;

-la relazione del R.U.P. Arch. Gianmarco Maglione (All.A) parte integrante e sostanziale della presente determinazione dirigenziale a cui si rimanda per i dettagli inerenti gli atti endoprocedimentali ed i dettami legislativi a cui si uniforma ed ottempera l'istanza di cui all'oggetto;

PRESO ATTO

-che con nota in atti al prot. 180935 del 31/08/2022 è stata effettuata la “Richiesta di accesso al fondo per adeguamento dei prezzi di cui all'articolo 26 comma 4 lettera b) del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022 n. 91”, codice univoco della richiesta FONDO-ART26B-D61296344d1c261457a63012c8932d77a14f (All.B);

-che per l'intervento in oggetto il riferimento alla richiesta di accesso al fondo di cui sopra è identificata con ID 5180 che riporta i seguenti dati:

Maggior importo per l'adeguamento	€ 15.122,13
Importo adeguamento riconoscibile (90% di A)	€ 13.609,92
Importo risorse disponibili ed utilizzate dalla S.A.	€ 8.737,34
Entità del contributo richiesto a valere sulle risorse del Fondo	€ 4.872,58



RICHIAMATA

- la risoluzione n. 39/E dell’Agenzia delle Entrate del 13/07/2022 che stabilisce che le somme erogate dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti relative alle istanze di accesso al Fondo per adeguamento prezzi sono erogate al netto dell’IVA;

-per quanto concerne la successiva corresponsione da parte della Stazione appaltante di dette somme all’appaltatore, le stesse assumono natura di integrazione dell’originario rapporto obbligatorio e che pertanto come tali risultano rilevanti ai fini dell’applicazione dell’IVA;

VISTO

-l’art. 26 comma 1 del D.Lgs 50/2022 che prevede che i maggiori importi derivanti dall’applicazione dei prezzi sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento, nei limiti delle risorse di cui al quarto e quinto periodo, nonché di quelle trasferite alla stazione appaltante a valere sulle risorse dei fondi di cui al comma 4;

PRESO ATTO che per le motivazioni in parola, l’importo erogato a seguito di accesso al fondo che la stazione appaltante liquida all’appaltatore deve essere rideterminato tenendo presente:

-Il limite di quelle trasferite alla stazione appaltante a valere sulle risorse del Fondo per adeguamento prezzi di cui all'articolo 26 comma 4 lettera b) del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022 n. 91;

-la rilevanza di detta somme ai fini dell’applicazione dell’IVA;

PRESO ATTO CHE

-con nota in atti al prot. 105614 del 15/05/2023 (All.C) avente oggetto *“Richiesta accesso al Fondo per l’adeguamento dei prezzi di materiali da costruzione di cui all’art. 26, comma 4, lett. b), del D.L. n. 50/2022, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, per le lavorazioni eseguite e contabilizzate nel periodo 1° gennaio 2022 - 31 luglio 2022 – Comunicazione erogazione acconto pari al 50% dell’importo ammissibile”* il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha comunicato l’erogazione di un acconto pari al 50% dell’importo ammissibile richiesto, che per l’intervento in oggetto si quantifica in € € 2.436,29;

-la rideterminazione del contributo liquidabile per l’intervento in oggetto, secondo i criteri sopra richiamati, è riassunta nella tabella a seguire:

Importo lordo erogato	Importo netto iva	Importo iva
€ 2.436,29	€ 1.996,96	€ 439,33



VISTO il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 26 del DL 17 maggio 2022, n. 50;

VERIFICATO che l'intero importo relativo all'anticipo sui fondi erogati relativi al decreto aiuti, per i lavori contabilizzati nel primo semestre 2022, è interamente di competenza della Soc. Coop. Citep con sede legale in Prato, via Galcianese, 93D/E P - C.F. 01260170483;

VISTO il certificato di pagamento sottoscritto dal R.U.P. Arch. Gianmarco Maglione (All.D);

VERIFICATO che questa amministrazione non ha effettuato pagamenti diretti ai subappaltatori autorizzati, e di fatto non risultano da erogare agli stessi quota parte del 50%, qualora ne avessero avuto diritto in virtù delle lavorazioni effettuate e rivalutate, come si evidenzia in atti al prot. 156382 del 22/07/2022;

VERIFICATA la regolarità contributiva delle imprese come da Durc allegati (All.E-E1-E2-E3)

VISTA la tabella di suddivisione dell'importo tra edifici (All.F)

VERIFICATA la copertura finanziaria UA.A.50000.TECN.EDIL.EFONDOPREZZI

CO.01.01.02.06.01.02 – Flusso 2023

Tutto ciò premesso, su proposta del R.U.P. Arch. Gianmarco Maglione (All.A);

AUTORIZZA

Il pagamento del credito netto pari ad importo di € 1.996,96 oltre IVA 22% per un totale € 2.436,29 alla Soc. Coop. Citep con sede legale in Prato, via Galcianese, 93D/E P - C.F. 01260170483;

DETERMINA

che l'importo comprensivo di IVA 22% pari ad € 2.436,29 trova copertura su:

UA.A.50000.TECN.EDIL.EFONDOPREZZI CO.01.01.02.06.01.02 – Flusso 2023

DA' MANDATO

-All'area Servizi Economico Finanziari – Unità di processo servizi di ragioneria e contabilità di pagare il credito netto pari € 1.996,96 oltre IVA 22% per un totale € 2.436,29 alla Soc. Coop. Citep con sede legale in Prato, via Galcianese, 93D/E P - C.F. 01260170483;

-all'ufficio di supporto amministrativo, a seguito del perfezionamento del presente atto e ai sensi dell'art. 1 della L. 24.12.2007 n.244 e successive modifiche, di richiedere alla sopra indicata Impresa l'emissione della relativa fattura elettronica per il certificato straordinario di pagamento in oggetto, dandone contestuale comunicazione all'Area Servizi Economico Finanziari – Unità di processo Servizi di Ragioneria e Contabilità;



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

AREA **GESTIONE E ADEGUAMENTO**
PATRIMONIO IMMOBILIARE

- La pubblicazione di legge del presente decreto.

pm/

Visto per la regolarità contabile

U.P. Servizi di Ragioneria e Contabilità

Dott. Francesco Oriolo

F.to Il Dirigente

Arch. Carmen Carrera



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

**AREA GESTIONE E
ADEGUAMENTO
PATRIMONIO IMMOBILIARE**

Oggetto: Pubblicazione su Albo di Ateneo e sito web Unifi di Determina Dirigenziale Rep. n. 1085 Prot. n. 158898 del 18/07/2023.

Si precisa che il Decreto è pubblicato integralmente, mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Gestione e Adeguamento Patrimonio Immobiliare con sede in P.zza Indipendenza 8, 50129 Firenze.

F.to La Dirigente

Arch. Carmen Carrera